

AVIZ
**referitor la propunerea legislativă privind sprijinul acordat de
statul român pentru întabularea terenurilor agricole și
forestiere aflate în extravilanul localităților,
restituite vechilor proprietari prin legi
de retrocedare a proprietăților**

Analizând propunerea legislativă privind sprijinul acordat de statul român pentru întabularea terenurilor agricole și forestiere aflate în extravilanul localităților, restituite vechilor proprietari prin legi de retrocedare a proprietăților, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B520 din 16.10.2008,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect reglementarea unui sprijin constând în tichete valorice având valoarea de 500 de lei, acordat de statul român pentru întabularea terenurilor agricole și forestiere aflate în extravilanul localităților, restituite vechilor proprietari prin legi de retrocedare a proprietăților.

Prin conținut și obiectul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Aplicarea prevederilor prezentei inițiative legislative presupune cheltuieli suplimentare din bugetul de stat, cuantumul acestor cheltuieli nefiind cunoscut. Întrucât propunerea legislativă are influență directă asupra bugetului de stat, este obligatorie solicitarea punctului de vedere al Guvernului, în conformitate cu dispozițiile

art.111 alin.(1) teza a doua din Constituția României, republicată și să se aplice prevederile art.15 din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările ulterioare.

Totodată, având în vedere că aplicarea dispozițiilor propunerii legislative ar determina majorarea cheltuielilor bugetare, devin aplicabile prevederile art.138 alin.(5) din Constituția României, republicată, potrivit căroră „Nici o cheltuială bugetară nu poate fi aprobată fără stabilirea sursei de finanțare”.

3. Semnalăm că termenul corect este „**intabulare**”, și nu „întabulare”, deoarece, ca etimologie, provine din limba latină. Propunem cuvenita corectură, atât în **titlu** cât și în cuprinsul propunerii legislative.

4. Pentru un spor de rigoare normativă, propunem comasarea **art.1 și 2** într-un singur articol, cu următoarea redactare:

„Art.1. - Se acordă, de la bugetul de stat, tichete valorice pentru intabularea terenurilor agricole și forestiere, situate în extravilanul localităților, retrocedate persoanelor fizice care au primit titluri de proprietate.”

Pe cale de consecință, art.3-10 se renumerează.

5. La actualul **art.3**, apreciem că norma este eliptică, deoarece nu se prevede care dintre titulari va primi tichetul/tichetele în situația în care un titlu de proprietate este acordat mai multor titulari. Ca urmare, sugerăm reanalizarea și reformularea normei.

6. La **art.4**, pentru claritatea exprimării, sugerăm înlocuirea sintagmei „menționată în titlul de proprietate”, cu sintagma „prevăzută în titlul de proprietate”. Această observație o formulăm și pentru **art.6**.

Totodată, sugerăm reanalizarea și reformularea normei, întrucât în text sunt prevăzute ipotezele parcelelor mai mici de un hectar, respectiv mai mari de un hectar, fără a fi reglementată situația când parcela de teren are suprafața de un hectar.

7. La **art.5**, pentru rigoarea redactării, trimiterea la Legea nr.7/1996 trebuie să se facă astfel:

„Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, **republicată, cu modificările ulterioare.**”

8. La **art.6**, semnalăm că operațiunea de înscriere în Cartea funciară a titlurilor de proprietate presupune plata anumitor taxe care, în actuala redactare a art.6, ar trebui achitate de geodez, urmând ca

ulterior să le recupereze din suma aferentă tichetului valoric. Propunem revederea textului.

9. La **art.7**, pentru unitate în redactare, sintagma „menționat în normele de aplicare”, trebuie înlocuit cu sintagma „**prevăzut** în normele de aplicare”.

10. La **art.8**, pentru rigoarea redactării, propunem reformularea textului, astfel:

„Art.8. - Tichetele vor fi imprimate de «Regia Autonomă Monitorul Oficial», vor fi înseriate și vor avea elemente de siguranță.”

11. La **art.9**, semnalăm că pentru respectarea prevederilor art.53 alin.(1¹) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este recomandat ca data intrării în vigoare a normelor metodologice de aplicare a prezentei legi, **să nu depășească 30 de zile** de la data intrării în vigoare a acesteia.

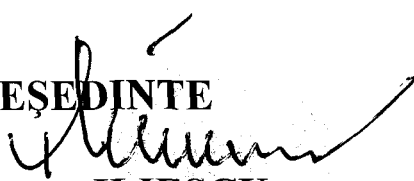
Ca urmare, pentru rigoarea redactării, recomandăm reformularea textului, astfel:

„Art.9. - În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, la propunerea Ministerului Internelor și Reformei Administrative și a Ordinului Geodezilor din România, Guvernul va aproba prin hotărâre norme metodologice de aplicare.”

12. La **art.10**, pentru o exprimare specifică stilului normativ, propunem reformularea părții de debut, astfel:

„Art.10. - Prezenta lege se aplică începând cu anul următor **celui al adoptării sale**, în bugetul ...”.

PREȘEDINTE


dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 139/10.11.2008